

# César Abraham Neyra Cruzado

## RESUMEN

Magister en Derecho de la Empresa por la Pontificia Universidad Católica del Perú, con la tesis «*Proyectos de Inversión Pública y Privada sobre bienes Demaniales*». Abogado por la misma casa de estudios, con más de veinte años de experiencia profesional.

Ha ocupado importantes cargos en el Sector Público, como vocal del Tribunal de Fiscalización Ambiental del Organismo de Evaluación y Fiscalización Ambiental; director de Normas y Registro de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales y gerente de Saneamiento y Desarrollo Inmobiliario de la Empresa Municipal Inmobiliaria de Lima. Asimismo, ha sido asesor legal de diversas entidades de la administración pública.

Cuenta con experiencia en la formulación de proyectos de ley, decretos supremos y directivas que regulan la gestión de los bienes del Estado; así como en la formulación de resoluciones órganos de segunda instancia que absuelven las apelaciones presentadas por los administrados y agotan la vía administrativa.

Asimismo, acredita estudios de especialización en diversos temas como la gestión integrada de recursos hídricos, el derecho de la propiedad predial y registral, así como derecho administrativo.

Actualmente se desempeña como Presidente de la Sala Especializada en Minería, Energía, Pesquería e Industria Manufacturera del Tribunal de Fiscalización Ambiental del OEFA (periodo comprendido entre el 20-04-2017 al 20-04-2018).

## EDUCACIÓN

- **Pontificia Universidad Católica del Perú** 2007 – 2011  
Magister en Derecho de la Empresa
- **Pontificia Universidad Católica del Perú** 1988 – 1995  
Derecho. Abogado con registro CAL N° 25785

## ESTUDIOS DE ESPECIALIZACIÓN

- **Escuela de Derecho para Egresados – EDEXCAL** MAR 2017  
I Curso de Actualización en Procedimiento Administrativo General y Sancionador
- **Centro del Agua del Trópico Húmedo para América Latina y el Caribe CATHALAC (en coordinación con UNU/INWEH)** AGO 2016  
Diplomado en la Gestión Integrada de Recursos Hídricos

- **OSCE y COFOPRI** MAR 2011  
Aplicación de la Normatividad en Contrataciones del Estado
- **Colegio de Abogados de Lima** ABR 2002  
Diplomado como Especialista en Derecho de la Propiedad Predial y Registral

## ACTIVIDAD ACTUAL

- **Presidente de la Sala Especializada en Minería, Energía, Pesquería e Industria Manufacturera del Tribunal de Fiscalización Ambiental del OEFA** (periodo comprendido entre el 20-04-2017 al 20-04-2018).
- Fue incorporado como vocal del OEFA mediante Resolución de Presidencia del Consejo Directivo N° 020-2015-OEFA/CD. El OEFA es un organismo técnico especializado, adscrito al Ministerio del Ambiente, encargado de realizar las funciones de evaluación, supervisión y ejercicio de potestad sancionadora en materia ambiental, de acuerdo a la Ley N° 29325 - Ley del Sistema Nacional de Evaluación y Fiscalización Ambiental.

## EXPERIENCIA PROFESIONAL

- **Autoridad Nacional del Agua – ANA**  
**Abogado de la Oficina de Asesoría Jurídica**  
**NOV 2014 – ABR 2015**
  - Elaboración de informes vinculados a la gestión de los recursos hídricos, así como referidos a los procedimientos administrativos disciplinarios que se deben realizar por su uso indebido. Asimismo, se informó sobre los conflictos de competencia entre el gobierno nacional, los gobiernos regionales y los gobiernos locales por el uso y disposición del agua a nivel nacional.
- **Superintendencia Nacional de Bienes Estatales – SBN**  
**Director de Normas y Registro**  
**Encargado del Órgano de Revisión de la Propiedad Estatal**  
**MAR 2012 – JUL 2014**
  - Participación directa en la elaboración de la Ley N° 30230, Ley Que Establece Medidas Tributarias, Simplificación de Procedimientos y Permisos Para la Promoción y Dinamización de la Inversión en el País, en la parte de saneamiento de predios estatales con la finalidad de promover la inversión pública y privada, como son las concesiones mineras.
  - Participación directa en la elaboración del Decreto Supremo N° 054-2013-PCM, *Aprueban disposiciones especiales para ejecución de procedimientos administrativos*, en la parte de otorgar derechos de servidumbre sobre los terrenos eriazos del Estado para proyectos de inversión, como son las concesiones mineras, industriales, turísticas, etc.
  - Absolución de consultas sobre las competencias para realizar actos de adquisición, administración y disposición de bienes del Estado.
  - Elaboración, para su difusión a través de la página Web de la SBN, de compendios normativos, jurisprudenciales, preguntas frecuentes y glosario de términos relacionados al Sistema Nacional de Bienes Estatales.

- Emisión en única instancia de resoluciones que se pronuncian sobre los recursos de oposición presentados por las entidades públicas, en el marco del Decreto Supremo N° 130-2001-EF.

- **Organismo de Formalización de la Propiedad Informal - COFOPRI**  
**Asesor Legal de la Secretaría General**  
**ENE 2011 – SET 2011**

  - Asesorar al Secretario General de COFOPRI sobre las políticas y lineamientos que deben implementarse a fin de hacer más eficiente la formalización de posesiones informales.
  - Responsable de la transferencia a los Gobiernos Regionales de la función n) del artículo 51º de la Ley N° 27867, Ley Orgánica de los Gobiernos Regionales.
  - Responsable de la coordinación, negociación y celebración de convenios de Convenio de Cooperación Interinstitucional entre COFOPRI y Municipalidades Distritales y Provinciales.
  - Atención a los representantes de los Gobiernos Regionales, locales o administrados que buscan exponer la problemática que les concierne ante la Secretaria General de COFOPRI.
  
- **Instituto Nacional de Defensa de la Competencia y la Propiedad Intelectual INDECOP**  
**Asesor de la Sala de Defensa de la Competencia N° 2**  
**SET 2009 – DIC 2010**

  - Elaboración en segunda y última instancia de resoluciones que absuelven recursos de apelación presentados contra resoluciones de la Comisión de Protección al Consumidor.
  - Sustentación ante el Pleno de la Sala de la Competencia N° 2 el sentido de la resolución que agota la instancia: fundado, infundado o improcedente.
  
- **Empresa Municipal Inmobiliaria de Lima - EMILIMA S.A.**  
**Gerente de Saneamiento y Desarrollo Inmobiliario**  
**JUN 2008 – MAY 2009**

  - Incremento de los activos municipales en 15 millones de nuevos soles, mediante la aplicación de normas de saneamiento físico legal de bienes del Estado.
  - Liderazgo del equipo multidisciplinario que logró la compra en trato directo de 5 inmuebles en el distrito de San Juan de Lurigancho, para la futura ejecución de la obra pública: Túnel Santa Rosa.
  - Ejecución de convenios de saneamiento técnico legal de predios de propiedad de asociaciones de vivienda.
  
- **Superintendencia Nacional de Bienes Estatales – SBN**  
**Asesor Legal de la Gerencia de Operaciones**  
**ENE 2002 – MAY 2008**

  - Elaboración en segunda y última instancia de resoluciones que absuelven recursos de apelación presentados contra resoluciones emitidas por las jefaturas de Adjudicaciones y Recuperaciones.
  - Revisión de los informes presentados a la Gerencia de Operaciones por sus jefaturas para verificar que se adecuen al marco legal y a la política institucional.
  - Elaboración y revisión de proyectos de normas legales.
  
- **Seguro Social de Salud – ESSALUD.**  
**Ejecutor Coactivo de las Gerencias departamentales de Ayacucho y Ucayali**  
**MAR 2000 – ABR 2001**

  - Embargos en las cuentas bancarias de empleadores morosos y remate público de los bienes muebles secuestrados por concepto de aportes no realizados.

- Orientación y negociación con los deudores para que fraccionen su deuda y paguen de acuerdo a sus posibilidades económicas.
- **COFOPRI**  
**Asesor de la Gerencia de Titulación**  
**ENE 1999 – FEB 2000**
  - Informes y recomendaciones para el saneamiento del predio matriz en los Programas de Vivienda desarrollados por el Estado.
  - Calificación de las solicitudes de titulación individual presentadas por pobladores de posesiones informales.
  - Elaboración de proyectos de resoluciones que absuelven recursos administrativos.
  - Elaboración de proyectos de normas para la mejora del sistema de titulación de proyectos inmobiliarios estatales.
- **Instituto Peruano de Seguridad Social – IPSS**  
**Asesor de la Subgerencia de Administración de Inmuebles**  
**SET 1997 – DIC 1998**
  - Informes y recomendaciones para el saneamiento de los inmuebles del IPSS a nivel nacional.
  - Visitas de inspección a las Gerencias Departamentales de Amazonas, Cajamarca, Tumbes y Piura.
  - Gestiones a nivel nacional ante las Jefaturas de las Oficinas Registrales Regionales, Superintendencia de Bienes Nacionales, COFOPRI, Ministerio de Agricultura.

## **PUBLICACIONES**

- **JURISPRUDENCIA AMBIENTAL – Tribunal de Fiscalización Ambiental**  
César Neyra y otros (Humberto Zuñiga, coordinador). ISBN: 978-612-4341-00-7  
Lima: Organismo de Evaluación y Fiscalización Ambiental

## **CONOCIMIENTOS INFORMÁTICOS**

- Microsoft Word, Excel y Power Point